

～公有地を売却します～

市が所有している土地を売却します。購入を希望する方は、次のとおり申し込みください。申し込み要項などは、**4月20日(月)以降**に財務経営課でお渡しします。
※売却には条件などがありますので、申し込みの際は、申し込み要項・現地・法令などの制限を必ず確認してください。



◎つる3丁目(旧寿団地)

所在	予定面積	単価	販売予定価格	区画数
つる3丁目 (旧寿団地用地)	212.23～218.06㎡ (64.2～65.9坪)	50,600～56,100円/㎡ (167,200～185,400円/坪)	11,034,000～ 11,906,000円	4区画

地目：宅地 用途地域：第1種住居地域 建ぺい率：60% 容積率：200% 外壁の後退距離：なし
 絶対高さ制限：なし その他の規制：斜線制限20m・日影規制：10m超 その他関係法令等遵守のこと
 水道：公営水道 下水道：なし(合併処理浄化槽を設置していただきます)

申込期間 4月20日(月)～5月8日(金)午前8時30分～午後5時30分 ※土・日・祝日は除きます。

申込場所 〒402-8501 都留市上谷一丁目1番1号 都留市役所 総務部 財務経営課 管財担当(市役所2階)

※市ホームページ(<http://www.city.tsuru.yamanashi.jp/>) 公有地売却案内で申請書がダウンロードできます。

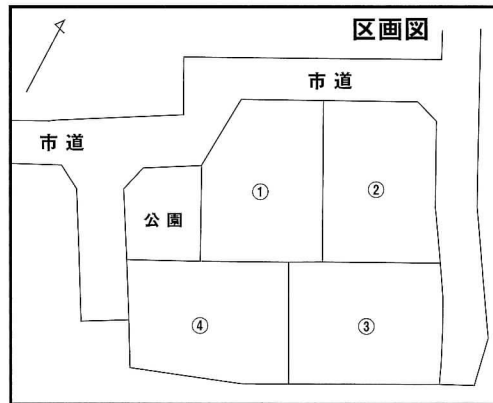
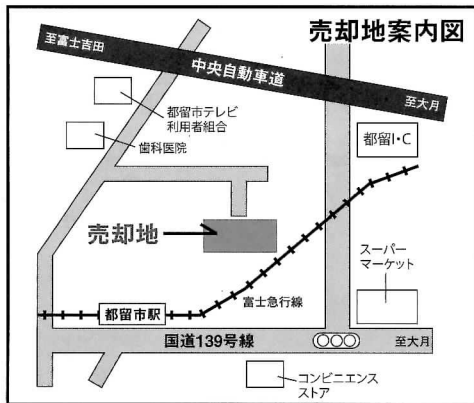
申込資格 個人及び法人の方(ただし未成年者は申し込みできません)

申込方法 申請書を申込場所へ持参または郵送してください。(郵送の場合は、申込期間内に必着のこと)

※同一区画で複数の申し込みがあった場合は、抽選とさせていただきます。

抽選 5月15日(金)午後1時30分 市役所3階大会議室

※申込期間内に申し込みが無かった物件については、その後申し込み順に売却します。



《販売中の物件》 ※随時申し込みを受け付けています。詳しくは、お問い合わせください。

◎中津森字千代(旧金井団地用地)

地番	単価(円/㎡)〈円/坪〉	地積(㎡)〈坪〉	販売価格(円)	備考
1番10	43,400〈143,470〉	200.48〈60.65〉	8,700,000	電柱1本あり
1番11	41,400〈136,860〉	200.58〈60.68〉	8,300,000	
1番12	37,400〈123,640〉	205.23〈62.08〉	7,670,000	

◎サントウン宝(モデル住宅11号棟) 都留市大幡1969-30 価格を見直しました

土地 285.6㎡ (87.23坪)

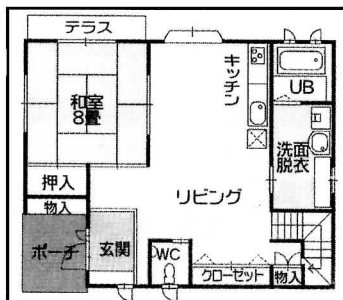
建物 132.48㎡ (40.07坪) 木造2階建(H8年築未入居) ガレージ付

販売価格 **9,600,000円** (前価格15,702,000円)

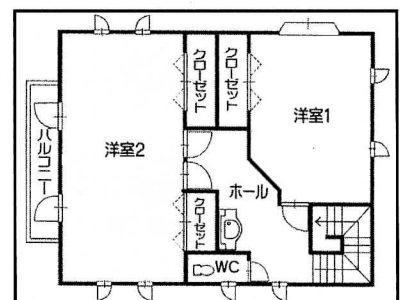
※市ホームページ(<http://www.city.tsuru.yamanashi.jp/>) 公有地売却案内でもご覧になれます。



間取り図
1階



2階



問合せ 財務経営課 管財担当